

Нарынское территориальное управление по землеустройству и регистрации прав  
на недвижимое имущество Госрегистра Кыргызской Республики

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Адрес: г.Нарын ул.Ленина №127

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
единицы недвижимого имущества

*Учебные корпуса с земельным участком*

Собственник	Часть (доля)	Документы на право собственности
Учреждение «Нарынский государственный университет имени С.Нааматова»	целая	Приказ №306-б от 12.06.2002г.
		Акт приема передачи б/н от 27.05.2002г
		Гос.акт о праве бессрочного польз.зем. уч. №026627 от 27.01.2017г.
		Акт о приемке объекта в эксплуатацию б/н от 10.11.2017г.

Пользователь	Часть (доля)	Документы на право пользования

Начальник управления **С.Ж.Нурмамбетов**



Паспорт составлен 22.03.2018 г.

Примечание:

1. При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт







5	4	85	Коридор	81,35						81,35
2,1		86	Комната	14,30				14,30		
		87	Комната	19,25				19,25		
		88	Лестничная	13,75						13,75
		89	Комната	16,80				16,80		
		90	Коридор	12,15						12,15
94		91	Комната	11,88				11,88		
		92	Комната	11,88				11,88		
		93	Комната	17,36				17,36		
50		94	Комната	16,80				16,80		
		95	Коридор	12,15						12,15
		96	Комната	11,88				11,88		
4		97	Комната	11,88				11,88		
		98	Комната	17,36				17,36		
		99	Комната	17,36				17,36		
5		100	Коридор	5,94						5,94
		101	Комната	11,88				11,88		
		102	Комната	36,68				36,68		
		103	Лестничная	33,50						33,50
3		104	Комната	17,05				17,05		
		105	Комната	11,88				11,88		
5		106	Коридор	5,94						5,94
		107	Комната	36,02				36,02		
		108	Комната	17,05				17,05		
		109	Коридор	12,15						12,15
		110	Комната	11,88				11,88		
		111	Комната	11,88				11,88		
		112	Комната	16,50				16,50		
			Итого:	514,50				337,57		176,93
Б	Под	1	Служебное	65,12						65,12
		2	Служебное	35,75						35,75
		3	Служебное	35,75						35,75
		4	Служебное	11,0						11,0
		5	Служебное	6,32						6,32
		6	Служебное	35,75						35,75
		7	Служебное	35,75						35,75
		8	Служебное	35,75						35,75
		9	Служебное	12,65						12,65
		10	Служебное	12,65						12,65
		11	Служебное	35,75						35,75
		12	Служебное	35,75						35,75
		13	Служебное	35,75						35,75
		14	Служебное	35,75						35,75
		15	Служебное	35,75						35,75
		16	Служебное	19,25						19,25
			Итого:	484,49						484,49
			ВСЕГО:	2542,51				1344,36		1198,15

<b>В 1</b>		1	Коридор	102,35						102,35
		2	Аудитория	35,75	35,75					
		3	Аудитория	35,75	35,75					
		4	Туалет	6,39						6,39
		5	Туалет	12,43						12,43
		6	Лестничная	14,58						14,58
		7	Служебное	13,20						13,20
		8	Комната	14,02						14,02
		9	Аудитория	35,48	35,48					
		10	Аудитория	35,75	35,75					
		11	Аудитория	35,75	35,75					
		12	Аудитория	36,85	36,85					
		13	Кабинет	36,30		36,30				
		14	Приемная	17,94						17,94
		15	Кабинет	16,50		16,50				
		16	Кабинет	36,03		36,03				
		17	Кабинет	36,30		36,30				
			<b>Итого:</b>	<b>521,37</b>	<b>215,33</b>	<b>125,13</b>				<b>180,91</b>
<b>В 2</b>		18	Коридор	102,35						102,35
		19	Аудитория	35,75	35,75					
		20	Аудитория	35,75	35,75					
		21	Туалет	6,39						6,39
		22	Туалет	12,43						12,43
		23	Лестничная	14,58						14,58
		24	Кабинет	13,20		13,20				
		25	Кабинет	14,02		14,02				
		26	Аудитория	35,48	35,48					
		27	Аудитория	35,75	35,75					
		28	Аудитория	35,75	35,75					
		29	Аудитория	36,85	36,85					
		30	Аудитория	36,30	36,30					
		31	Аудитория	36,03	36,03					
		32	Аудитория	36,03	36,03					
		33	Аудитория	36,30	36,30					
			<b>Итого:</b>	<b>522,96</b>	<b>359,99</b>	<b>27,22</b>				<b>135,75</b>
<b>В 3</b>		34	Коридор	102,35						102,35
		35	Аудитория	35,75	35,75					
		36	Аудитория	35,75	35,75					
		37	Кабинет	19,52		19,52				
		38	Лестничная	14,58						14,58
		39	Кабинет	13,20		13,20				
		40	Кабинет	14,02		14,02				
		41	Кабинет	35,48		35,48				
		42	Кабинет	35,75		35,75				
		43	Кабинет	35,75		35,75				
		44	Кабинет	36,85		36,85				
		45	Аудитория	74,53	74,53					
		46	Аудитория	36,03	36,03					
		47	Аудитория	36,30	36,30					

			<i>Итого:</i>	525,86	218,36	190,57				116,93
<b>В</b>	<b>4</b>	48	<i>Коридор</i>	102,35						102,35
		49	<i>Аудитория</i>	35,75	35,75					
		50	<i>Аудитория</i>	35,75	35,75					
		51	<i>Кабинет</i>	19,53		19,53				
		52	<i>Лестничная</i>	14,57						14,57
		53	<i>Кабинет</i>	13,20		13,20				
		54	<i>Кабинет</i>	14,03		14,03				
		55	<i>Аудитория</i>	35,47	35,47					
		56	<i>Аудитория</i>	35,75	35,75					
		57	<i>Аудитория</i>	35,75	35,75					
		58	<i>Аудитория</i>	36,85	36,85					
		59	<i>Аудитория</i>	74,53	74,53					
		60	<i>Аудитория</i>	36,03	36,03					
		61	<i>Аудитория</i>	36,30	36,30					
			<i>Итого:</i>	525,86	362,18	46,76				116,92
<b>В</b>	<b>Под</b>	1	<i>Служебное</i>	15,58						15,58
		2	<i>Служебное</i>	10,40						10,40
		3	<i>Служебное</i>	32,24						32,24
		4	<i>Служебное</i>	32,24						32,24
		5	<i>Служебное</i>	32,24						32,24
		6	<i>Служебное</i>	19,76						19,76
		7	<i>Служебное</i>	10,40						10,40
		8	<i>Служебное</i>	32,24						32,24
		9	<i>Служебное</i>	32,24						32,24
		10	<i>Служебное</i>	7,99						7,99
		11	<i>Служебное</i>	8,06						8,06
		12	<i>Служебное</i>	8,06						8,06
		13	<i>Служебное</i>	8,06						8,06
		14	<i>Служебное</i>	8,06						8,06
		15	<i>Служебное</i>	4,16						4,16
		16	<i>Служебное</i>	3,38						3,38
		17	<i>Служебное</i>	2,60						2,60
			<i>Итого:</i>	267,71						267,71
			<b>ВСЕГО:</b>	2363,76	1155,86	389,68				818,22
<b>Г</b>	<b>1</b>	1	<i>Коридор</i>	29,40						29,40
		2	<i>Кабинет</i>	42,35		42,35				
		3	<i>Коридор</i>	19,80						19,80
		4	<i>Читальный зал</i>	128,98	128,98					
		5	<i>Кабинет</i>	10,36		10,36				
		6	<i>Коридор</i>	4,76						4,76
		7	<i>Кабинет</i>	42,35		42,35				
		8	<i>Кабинет</i>	16,50		16,50				
		9	<i>Кабинет</i>	25,30		25,30				
		10	<i>Коридор</i>	91,72						91,72
		11	<i>Коридор</i>	8,36						8,36
		12	<i>Кабинет</i>	42,35		42,35				





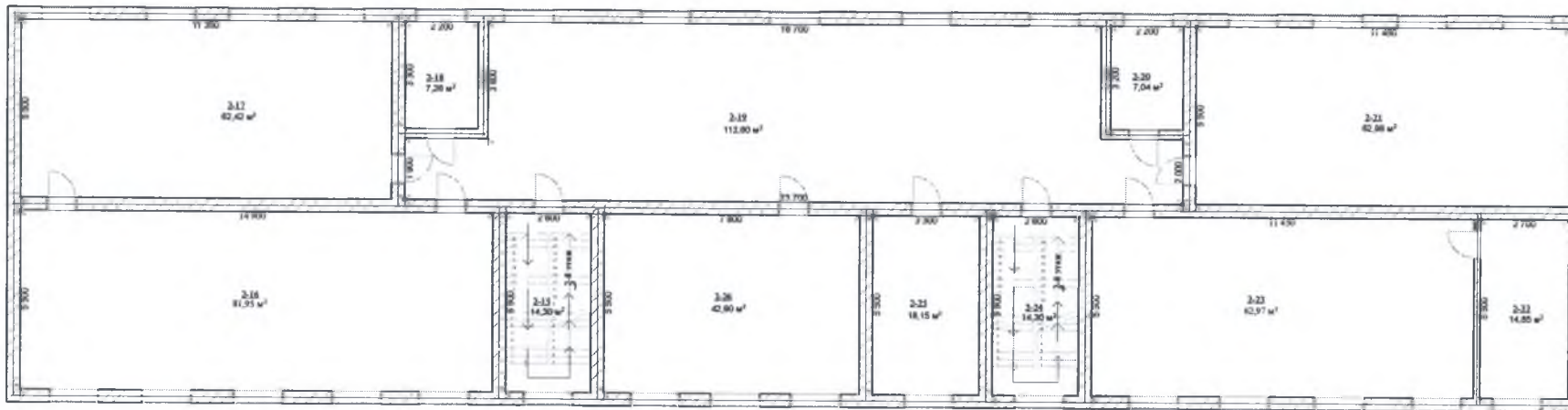


# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
А	2	632,10	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Самбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

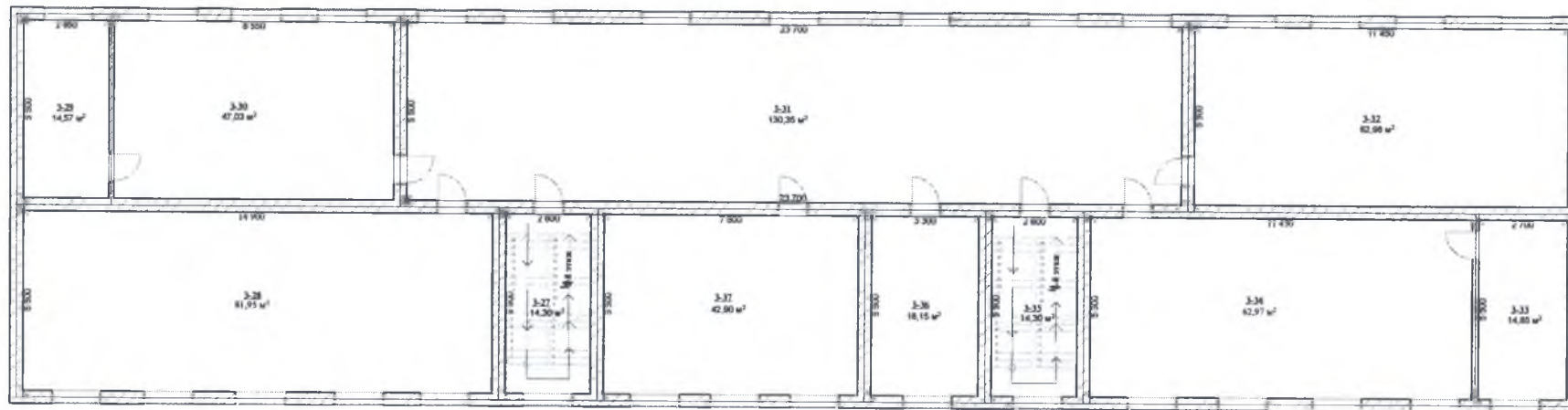
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
А	3	632,10	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф  У.Самбеков  
дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

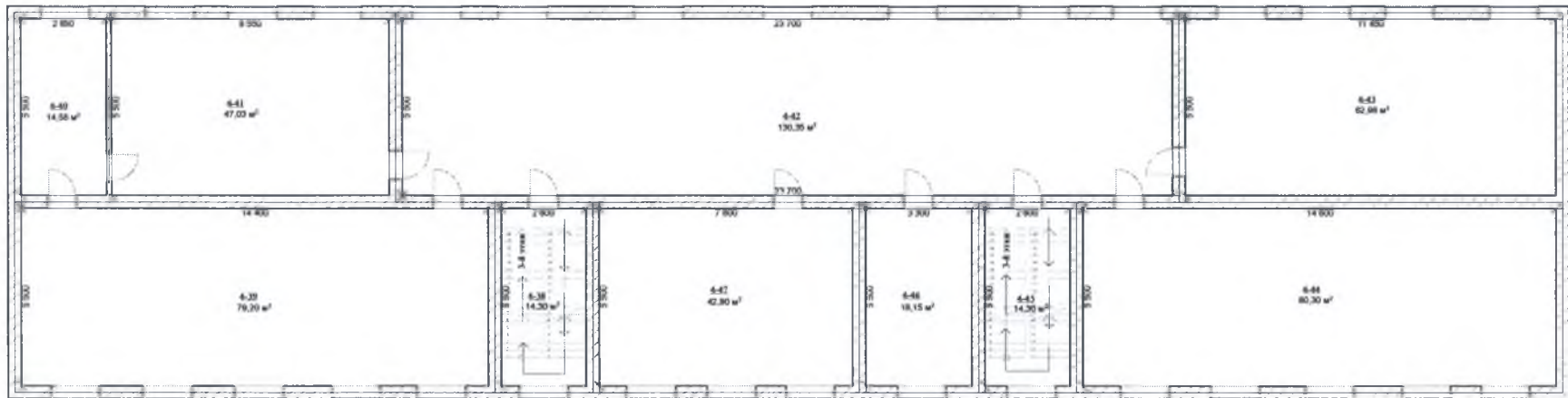
Картограф  А.Сатыбалдиев  
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
А	4	632,10	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Самбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

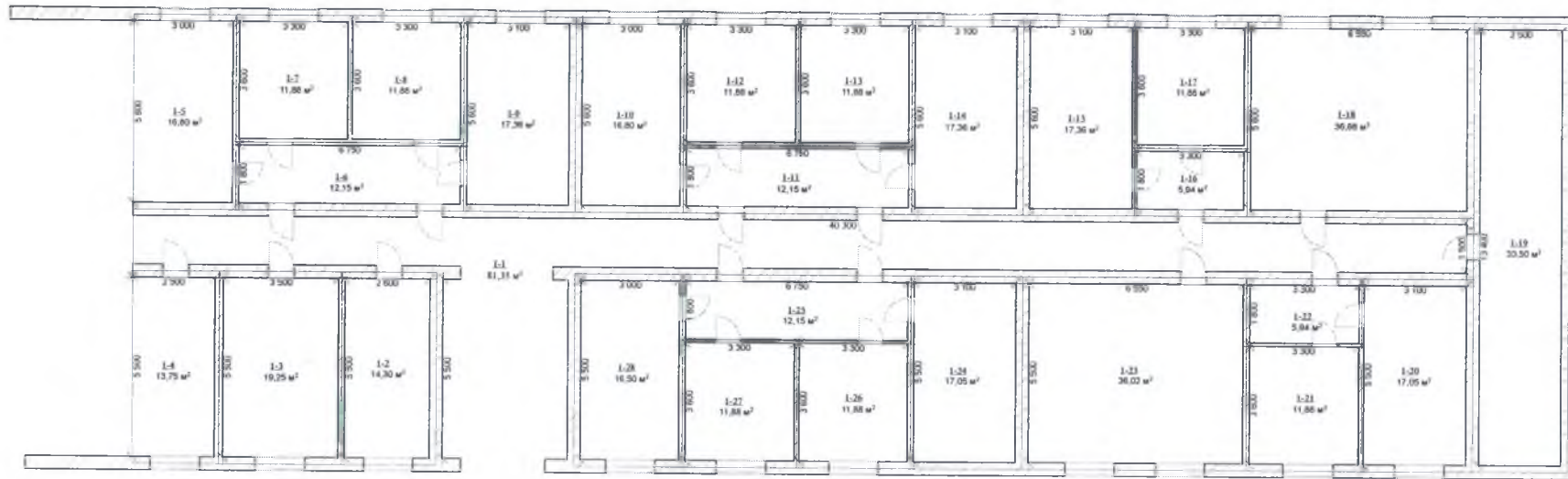
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
Б	1	677,37	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Самбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен
Б	2	677,37	4	1983	другое	жк



Кадастровый  
топограф

У.Сатбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

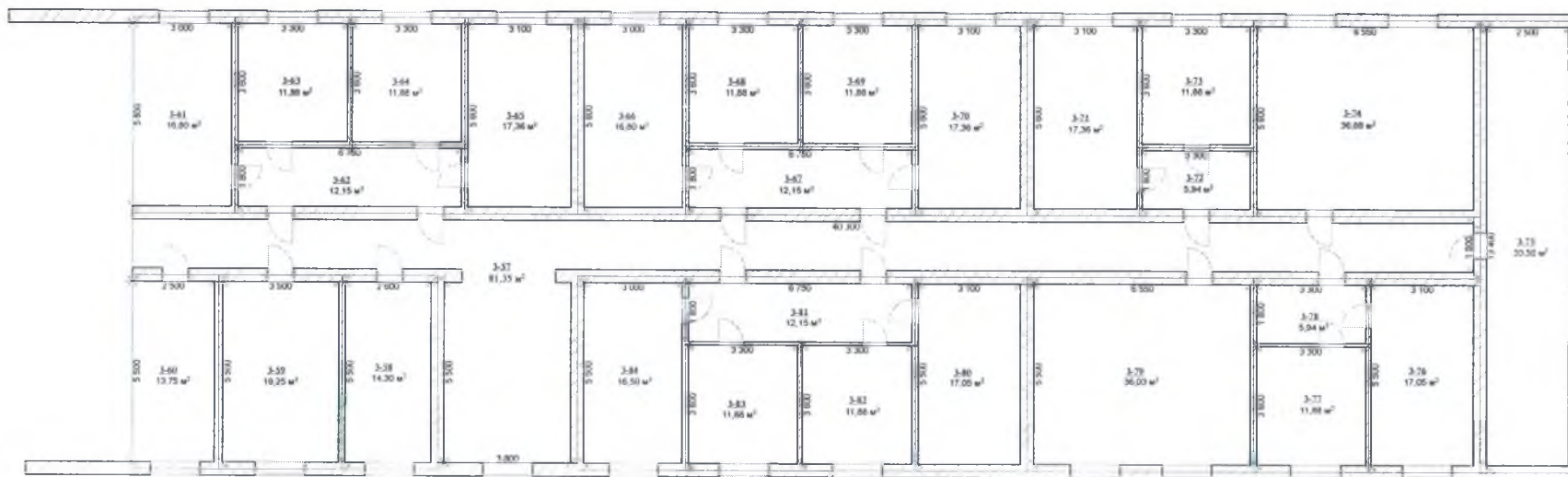
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен
Б	3	677,37	4	1983	другое	жк



Кадастровый  
топограф

У.Сатбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

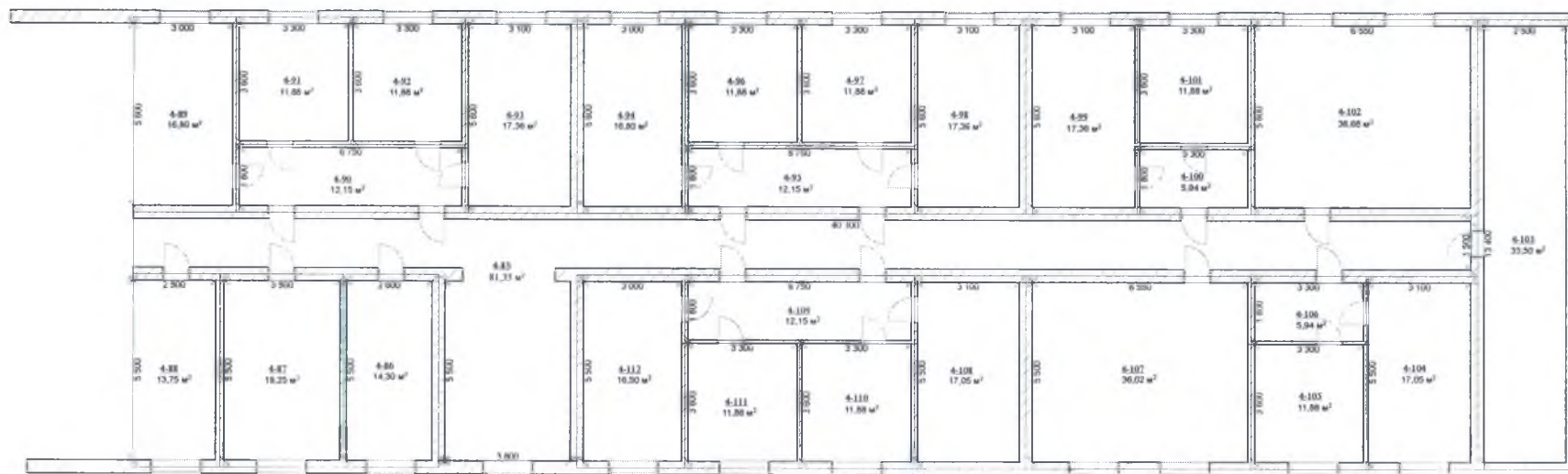
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
Б	4	677,37	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Сатбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018



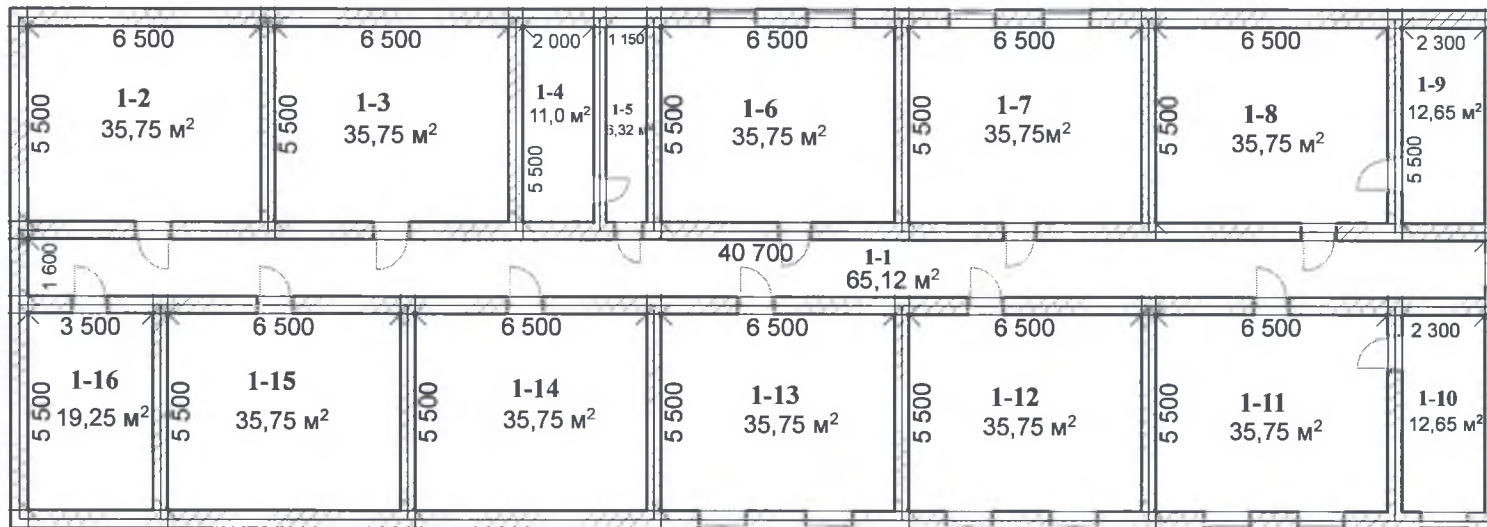
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Почтовый адрес ЕНИ: город Нарын улица Ленина № 127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
Б	подвал	677,37	4	1983	другое	ж.к	



Кадастровый топограф Ж. Маатказиев дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

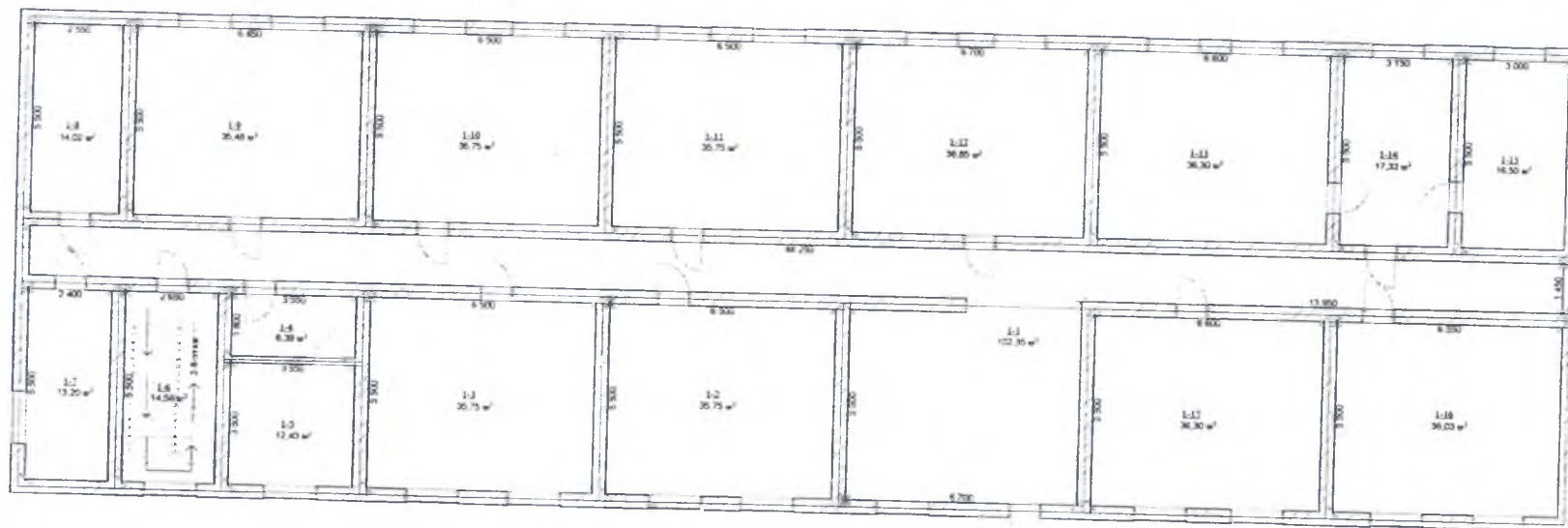
Картограф А. Сатыбалдиев дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН


Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен
В	1	660,32	4	1983	другое	жк

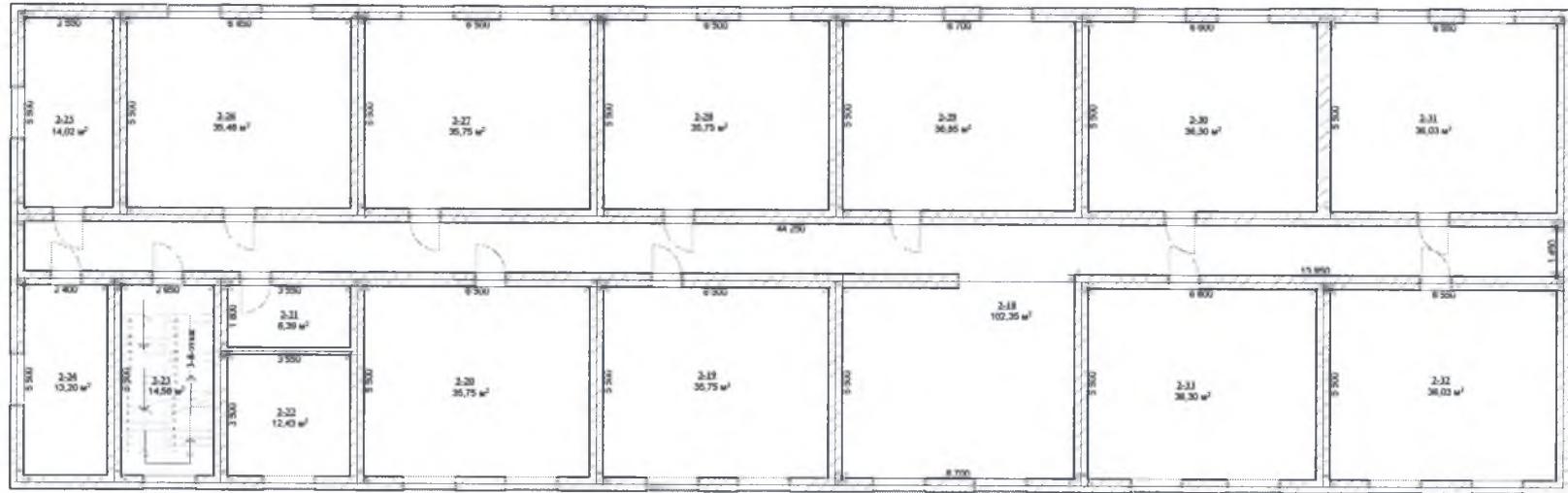


Кадастровый  
топограф  У.Сатбеков  
дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф  А.Сатыбалдиев  
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН**  
 Масштаб 1:200  
 Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
 Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
В	2	660,32	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Сатбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

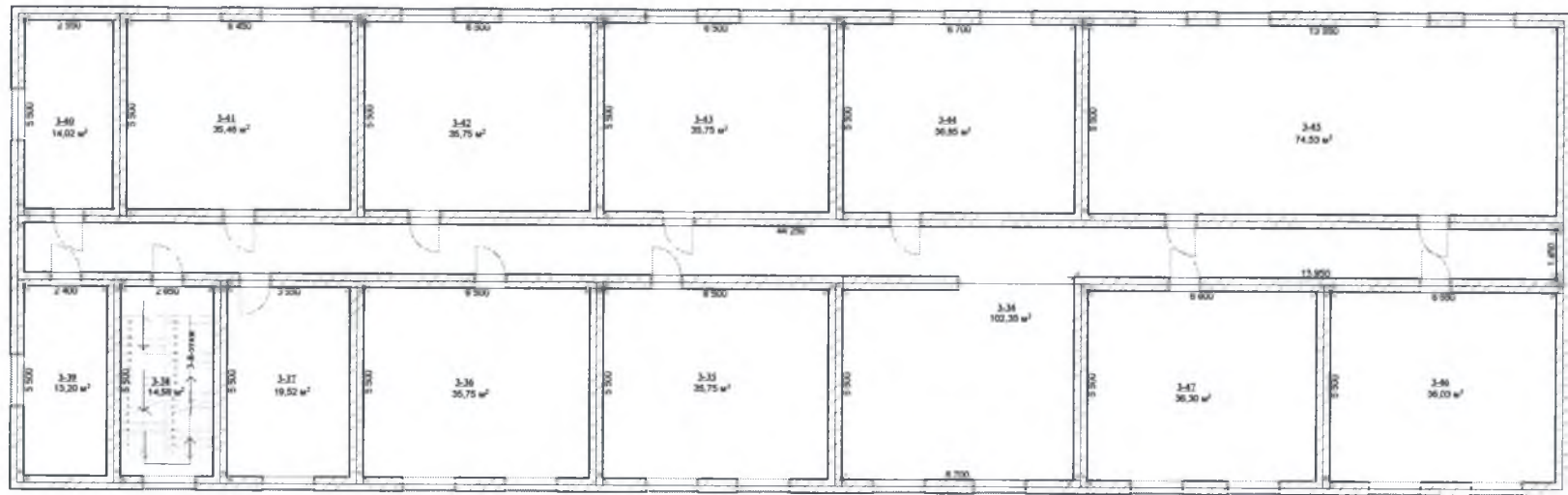
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
В	3	660,32	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Самбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

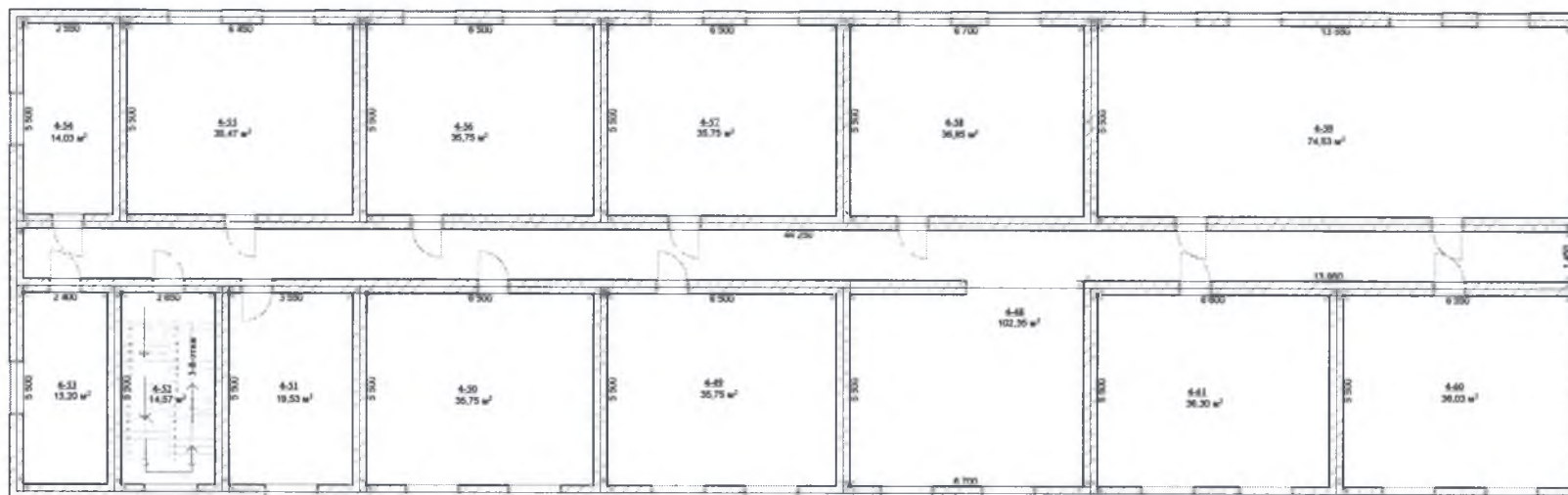
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
В	4	660,32	4	1983	другое	жк	



Кадастровый  
топограф  У.Сатбеков  
дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф  А.Сатыбалдиев  
дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

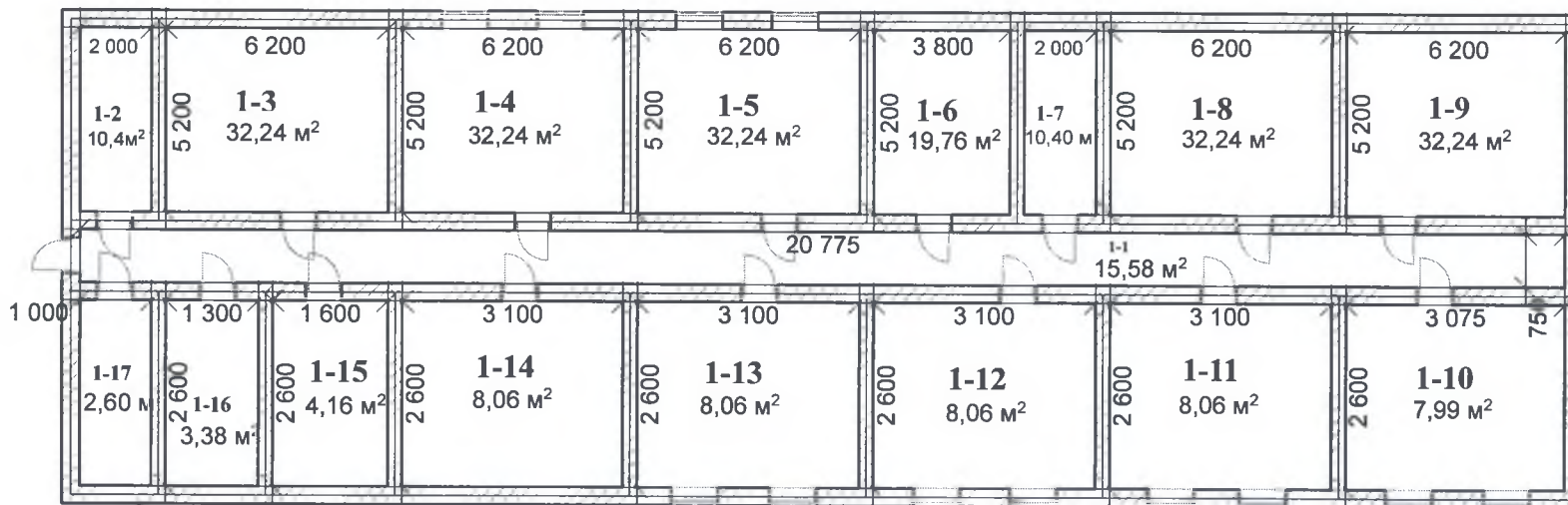
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Почтовый адрес ЕНИ: город Нарын улица Ленина № 127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
В	подвал	677,37	4	1983	другое	ж.к	-



Кадастровый топограф

Ж. Маатказиев

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А. Самыбадиев

22.03.2018

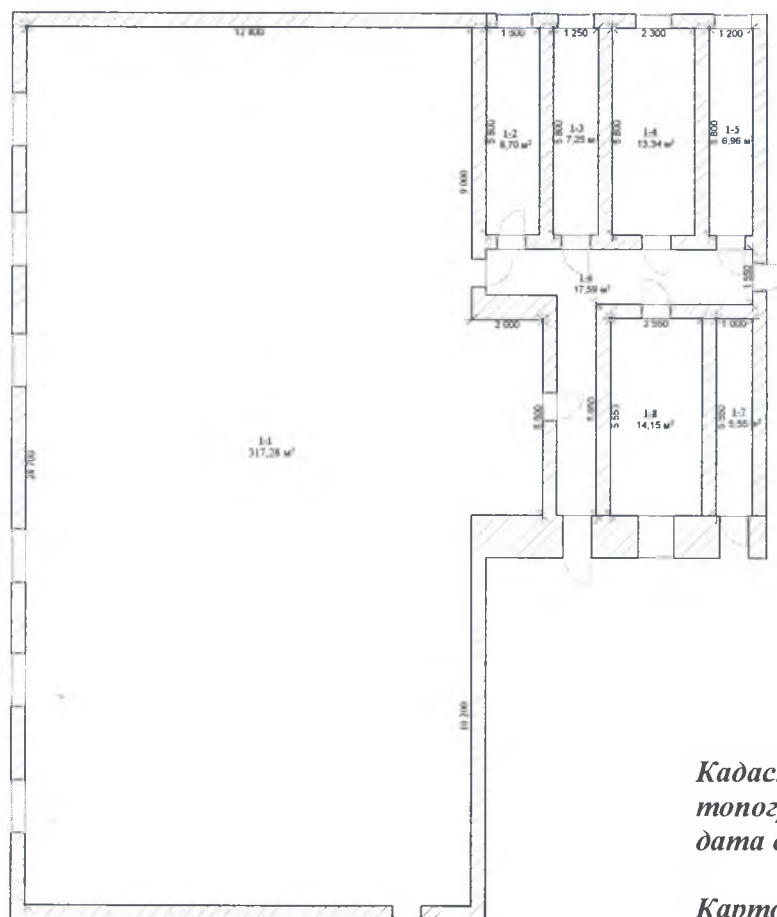


# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238  
Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
Д-Е	1	445,95	1	2017	другое	жк	



Кадастровый  
топограф

У.Самбеков

дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф

А.Сатыбалдиев

дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018



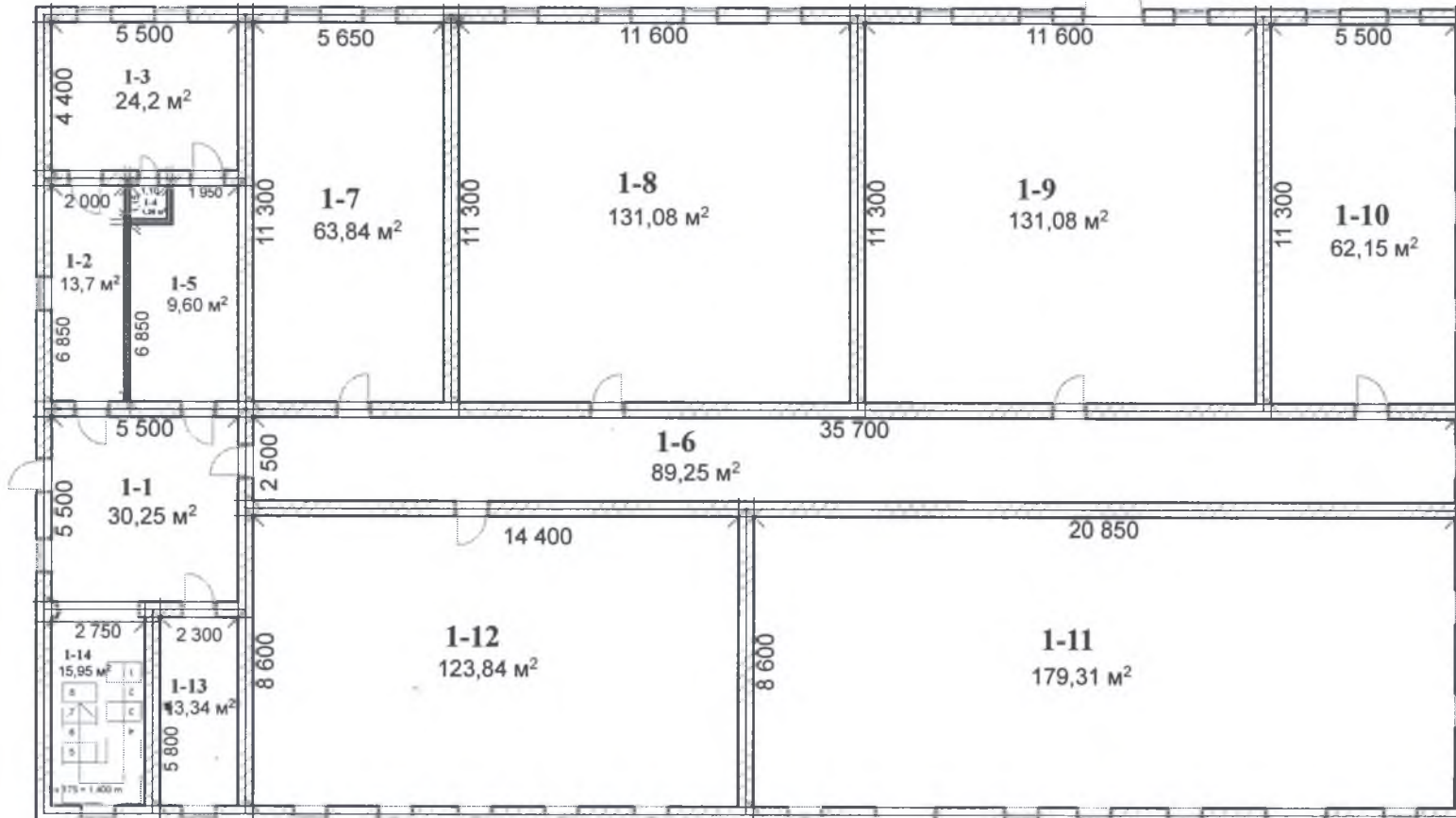
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Почтовый адрес ЕНИ: город Нарын улица Ленина № 127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен
Ж	1	1052,22	2	1983	другое	ж.к



Кадастровый топограф Ж. Маатказиев дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф А. Сатыбалдиев дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

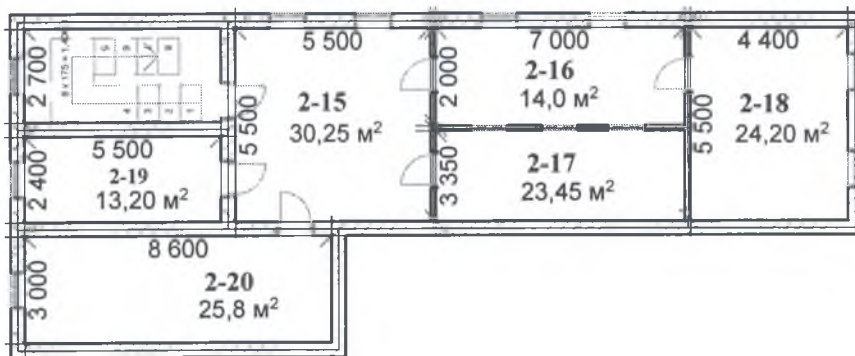
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:200

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Почтовый адрес ЕНИ: город Нарын улица Ленина № 127

Литер	Этаж	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Кол-во этажей	Год постройки	Тип, серия	Материал стен	
- Ж	2	90,0	2	1983	другое	ж.к	



Кадастровый топограф Ж. Маатказиев дата съемки поэтажного плана 22.03.2018

Картограф А. Сатыбалдиев дата подгот. поэтажного плана 22.03.2018

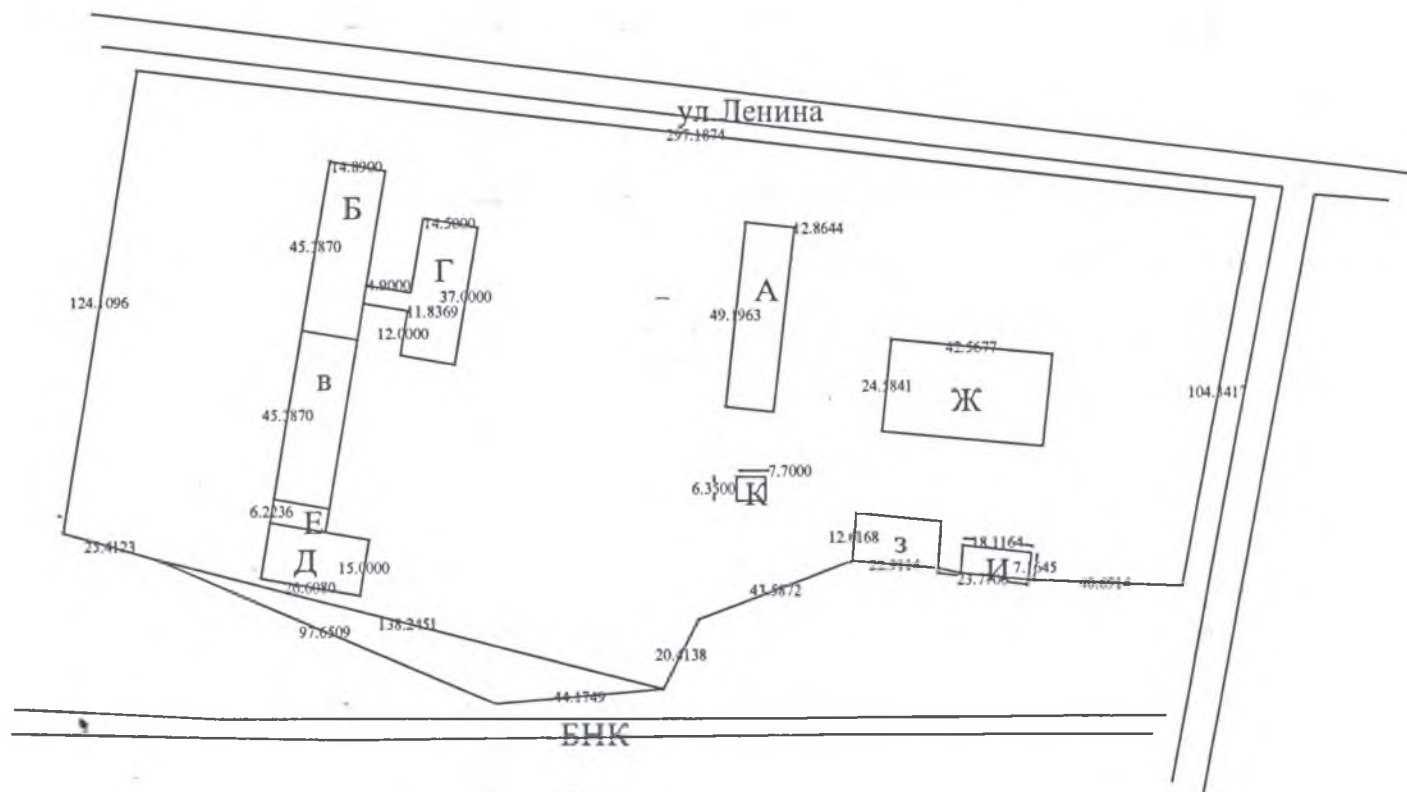
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:2000

Идентификационный код: 4-05-03-0002-1238

Почтовый адрес ЕНИ: г.Нарын ул.Ленина №127

Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>			Общая строительная площадь строений м <sup>2</sup>	кол-во этажей единиц. Недвиж.	Год постройки основного строения	материал стен	Примечание
по юридическим документам	Фактическая (по результату Измерения.)	Выявленная разница					
36966,0	37832,24	866,24	-	-	1983	-	



Кадастровый топограф

*[Handwritten signature]*

У.Сатбеков

дата съемки кадастр. плана 27.01.2017

ПРОВЕРИЛ: Стар. топограф

*[Handwritten signature]*

А.Сатыбалдиев

дата подгот. кадастр. плана

27.01.2017

## Экспликация земельного участка в м.кв.

Таблица № 3

ВСЕГО:		В том числе по факту:	
По правоустанавливающим документам	фактически	застроенная	Не застроенная
36966,0	37832,24	4487,85	33344,39

« 22 » 03 2018 год

*Работу выполнил*

*У.Сатбеков*

« 22 » 03 2018 год

*Картограф*


*А.Сатыбалдиев*

« 22 » 03 2018 год

*Принял нач.отдела*

*К.Сарматова*

### Отметка об обследовании недвижимости

Дата обследования	22.03.2018 г	200 г	200 г	200 г	200 г
Исполнитель					
Картограф					
Нач.отдела	